

**Zarządzenie Nr 20/2015
Wójta Gminy Mycielin
z dnia 08 maja 2015 r.**

w sprawie: przeznaczenia do wynajęcia garażu, wchodzącego w skład zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Mycielin.

Na podstawie art 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz.1591 ze zmianami), art 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami), zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do wynajęcia w trybie publicznego, nieograniczonego przetargu ustnego garaż samochodowy wymieniony w wykazie nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem z dnia 08 maja 2015 r., stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Mycielin, w terminie od dnia 08.05.2015r do dnia 29.05.2015r.

§ 3

Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości na stronie internetowej Gminy Mycielin i w sposób zwyczajowo przyjęty (kurendy)

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Wójt Gminy
Jerzy Matuszewski

**Wykaz
lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem**

Wójt Gminy Mycielin podaje do publicznej wiadomości że zamierza wynająć na okres 10 lat opisaną poniżej nieruchomość - garaż usytuowany na działce nr 892/13, obręb Korzeniew.

Opis przedmiotu najmu

Garaż nr 5 o pow 21,50 m², położony w miejscowości Korzeniew, usytuowany na działce nr 892/13 (przy Ośrodku Zdrowia) zapisany w księdze wieczystej nr KZ1A/00052769/4 (dotychczasowy użytkownik Zofia Kołodziejczak).

Przeznaczenie nieruchomości

Gmina nie posiada aktualnie obowiązującego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego.

W gminnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Nr XXI/91/2000z dnia 30 listopada 2000r. dla przedmiotowego terenu nie przewidziano sposobu zagospodarowania.

Wywoławczy czynsz najmu

Cena wywoławcza do przetargu, za najem garażu ustalona została na kwotę 30,00 zł netto (trzydzieści złotych 00/100). Do uzyskanej w przetargu kwoty najmu lokalu doliczony zostanie należny podatek VAT.

Podstawa prawna

Art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz.518. z późn. zm.)

Tryb wyłonienia najemcy

Publiczny, ustny przetarg nieograniczony.

Wymagane terminy

1. Osoba, która przetarg wygra zobowiązana będzie płacić wyłoniony w przetargu, miesięczny, czynsz za najem garażu w terminie do ostatniego dnia danego miesiąca.

Osobą do kontaktu w sprawie jest Monika Trocha, tel 062 75-17-418.

Mycielin dnia 08 maja 2015r.

Monika Trocha

Wójt Gminy
Jerzy Matuszewski