



Urząd Gminy Mycielin

## 2/RBI Ustalanie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu

### WYMAGANE DOKUMENTY

- wniosek, który powinien zawierać następujące informacje:
  - określenie granic terenu objętego wnioskiem, przedstawionych na kopii mapy zasadniczej lub w przypadku jej braku, na kopii mapy katastralnej, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmującej teren, którego wniosek dotyczy i obszaru, na którym ta inwestycja będzie oddziaływać (o promieniu trzykrotnej szerokości frontu działki objętej wnioskiem, nie mniejszym jednak niż 50 metrów), w skali 1:500 lub 1:1.000, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1:2.000;
  - charakterystykę inwestycji, obejmującą:
    - określenie zapotrzebowania na wodę, energię oraz sposobu odprowadzania lub oczyszczania ścieków, a także innych potrzeb w zakresie infrastruktury technicznej, a w razie potrzeby również sposobu unieszkodliwiania odpadów,
    - określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych, przedstawione w formie opisowej i graficznej,
    - określenie charakterystycznych parametrów technicznych inwestycji oraz dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko.

### MIEJSCE ZAŁĄTWIENIA SPRAWY

Urząd Gminy Mycielin, 62-831 Korzeniew, Słuszków 27  
Referat/Stanowisko: stanowisko ds. budownictwa i inwestycji  
Złożenie dokumentów: Piętro 1, Pokój nr 9 nr tel. 62 75 134 19  
Odbiór dokumentów: Piętro 1, Pokój nr 9 nr tel. 62 75 134 19

### TERMIN ZAŁĄTWIENIA SPRAWY

65 dni

### SPOSÓB ZAŁĄTWIENIA SPRAWY

Postępowanie administracyjne zakończone wydaniem decyzji

### OPŁATY

Kwota 107 zł

Wpłata na konto: BS Pleszew o/Stawiszyn 58 8407 0003 0500 2105 2000 0006

Wpłaty dokonywane w kasie BS Pleszew o/Stawiszyn – bez dodatkowych opłat

### TRYB ODWOŁAWCZY

Odwołanie wnosi się w ciągu 14 dni od daty doręczenia decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu za pośrednictwem Wójta Gminy Mycielin.

### PODSTAWA PRAWNA

- Art. 60 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. 647 ze zm.)

### DODATKOWE INFORMACJE

Ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, przy czym:

- lokalizację inwestycji celu publicznego ustala się w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego;
- sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy dla innych inwestycji ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.

### DATA OSTATNIEGO PRZEGLĄDU/ AKTUALIZACJI

2013-05-09

