

## Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem

Wójt Gminy Mycielin podaje do publicznej wiadomości że zamierza wynająć na okres 10 lat lokal użytkowy o pow 11,84 m<sup>2</sup> położony w wielofunkcyjnym budynku gminnym usytuowanym na działce nr 253 w miejscowości Dzierzbina, z przeznaczeniem do prowadzenia działalności usługowej - fryzjerstwo

### Przeznaczenie nieruchomości

Gmina nie posiada aktualnie obowiązującego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego.

W gminnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Nr XXI/91/2000z dnia 30 listopada 2000r. dla przedmiotowego terenu nie przewidziano sposobu zagospodarowania. Teren przeznaczony jest pod działalność usługową.

Wywoławczy czynsz najmu lokalu 6,10 zł (sześć złotych dziesięć groszy) za 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokalu + należny podatek VAT.

### Podstawa prawna

Art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz.518. z późn. zm.)

### Tryb wyłonienia najemcy

Publiczny, ustny przetarg nieograniczony.

### Wymagane terminy

1. Osoba, której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 2 pkt 1 i pkt 2 cyt. ustawy mogą składać wnioski o najem lokalu w terminie do dnia 20 marca 2015 r.
2. Osoba, która przetarg wygra zobowiązana będzie płacić wyłoniony w przetargu, czynsz za najem w terminie do ostatniego dnia każdego miesiąca najmu lokalu.

Osobą wskazaną do kontaktu w sprawie najmu lokali jest Halina Mosica, tel 062 75-17-418.

Mycielin dnia 6 lutego 2015r.

Halina Mosica

Wójt Gminy  
Jerzy Matuszewski