Uchwała Nr XXXIX/193/2010

Rady Gminy Mycielin

z dnia 14 stycznia 2010 r.

w sprawie: ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu z tytułu najmu oraz dzierżawy gruntów wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Mycielin uchwala co następuje:

§ 1

1.Ustala się minimalne stawki miesięcznego czynszu z tytułu najmu lokali i dzierżawy gruntów przeznaczonych na prowadzenie działalności gospodarczej za 1 m² powierzchni:

1) w budynkach: Dzierzbin 77, Korzeniew 119 i 116, Kościelec 13 - 5,00 zł
2) w budynku Słuszków 29 - 11,00 zł
3) garażu - 1,15 zł
4) pomieszczenia gospodarcze - 1,85 zł
5) pozostałe lokale - 4,00 zł
6) grunty zajęte pod urządzenia techniczne, szafki telekomunikacyjne - 9,00 zł
7) grunty zajęte pod działalność handlową, usługową, inną. - 1,00 zł

2.Do stawek czynszu doliczony zostanie podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§2

1.Ustala się stawki czynszu rocznego z tytułu dzierżawy jednego hektara gruntów przeznaczonych na prowadzenie działalności rolniczej, stanowiących :

1) grunty orne w wysokości:
   a) 1,5 q pszenicy, według ceny za I półrocze danego roku ogłoszonej przez GUS (kl IIIa)
   b) 1,3 q pszenicy, według ceny za I półrocze danego roku ogłoszonej przez GUS (kl IIIb)
   c) 1,1 q pszenicy, według ceny za I półrocze danego roku ogłoszonej przez GUS (kl IVa)
   d) 0,9 q pszenicy, według ceny za I półrocze danego roku ogłoszonej przez GUS (kl IVb)
   e) 0,4 q pszenicy, według ceny za I półrocze danego roku ogłoszonej przez GUS (kl V i VI)

2) użytki zielone w wysokości:

a) 1,3 q pszenicy, według ceny za I półrocze danego roku ogłoszonej przez GUS (kl III)

b) 0,9 q pszenicy, według ceny za I półrocze danego roku ogłoszonej przez GUS (kl IV)

c) 0,4 q pszenicy, według ceny za I półrocze danego roku ogłoszonej przez GUS (kl V i VI)

2.Jeżeli stawka czynszu z tytułu dzierżawy gruntu jest mniejsza niż 0,5 q pszenicy, należy przyjąć minimalną stawkę czynszu w wysokości 0,5 q pszenicy.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mycielin.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Mycielin
Mirosław Skalski.