

RRŚ.6845.1.2020.RN

P R Z E T A R G N A N A J E M L O K A L U U Ż Y T K O W E G O

Działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65 ze zm.)

Wójt Gminy Mycielín ogłasza ustny, nieograniczony przetarg publiczny na najem:

Lokalu użytkowego – garaż nr 5 w miejscowości Korzeniew usytuowanego na działce nr 892/13, zapisanego w KW KZ1A/00052769/5, *(przy budynku Korzeniew 116 – Przychodnia w Korzeniewie).*

Przetarg przeprowadzony będzie w formie ustnej licytacji w dniu 22 czerwca 2020r. o godz. 10.00, w sali posiedzeń Urzędu Gminy Mycielín.

Termin najmu: umowa najmu zostanie zawarta na okres 10 lat.

Czynsz wywoławczy w kwocie 32,00 zł (netto)+ należny podatek VAT

Minimalne postąpienie w przetargu wynosi 1,00 zł *(jeden złotych).*

Wadium w pieniądzu, w kwocie 30,00 zł *(trzydzieści zł, 00/100)*, z dopiskiem „*Wadium do przetargu o najem lokalu – garaż nr 5 w Korzeniewie*”.

Wadium wpłacić należy najpóźniej do godz. 15.00, dnia 17.06.2020r. na rachunek bankowy Gminy Mycielín nr 58 8407 0003 0500 2105 2000 0006 w Banku Spółdzielczym Pleszew Oddział Stawiszyn.

Przeznaczenie nieruchomości

Gmina Mycielín nie posiada aktualnie obowiązującego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego.

W gminnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Mycielín nr XXI/91/2000 z dnia 30 listopada 2000r. dla przedmiotowego terenu nie przewidziano sposobu zagospodarowania.

Przetarg zostanie przeprowadzony w oparciu o rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- przedłożenie dowodu wpłaty wadium,
- okazanie dokumentu tożsamości (dowód osobisty, prawo jazdy, paszport)

O terminie podpisania umowy najmu osoba ustalona jako najemca zostanie powiadomiona telefonicznie na wskazany wcześniej numer telefonu bądź pisemnie.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeśli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny najmu, a pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone na ich rachunek bankowy w terminie trzech dni od dnia przetargu na pisemny wniosek.

Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy żaden z uczestników, którzy wpłacili wadium, nie zgłosi postąpienia ponad cenę wywoławczą lub gdy uczestnik przetargu, który wygrał przetarg, uchyli się od zawarcia umowy.

Wójt Gminy Mycielin może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając do publicznej wiadomości informację o odwołaniu przetargu i o przyczynach jego odwołania.

Szczegółowe informacje o przedmiocie najmu i warunkach przetargu można uzyskać w pokoju nr 1 Urzędu Gminy Mycielin lub pod nr tel. 62-75-134-18.

Sporządziła: Monika Trocha

WÓJT GMINY

Rafał Szelągowski