UCHWAŁA NR XLIX/232/2018
RADY GMINY MYCIELIN
z dnia 27 czerwca 2018r.

w sprawie przekazania projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2018 r., poz. 994, ze zm.), art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 27 października 2017 roku o zmianie ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2017 r., poz.2180), art.19 ust 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2018 r., poz. 1152) uchwala się, co następuje:

§ 1.
1.Po dokonaniu analizy projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków przedstawionego przez Gminę Mycielin przekazuje się do zaopiniowania Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Mycielin.
2. Zawiadamia się Gminę Mycielin o przekazaniu do zaopiniowania Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Mycielin.

§ 2.
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mycielin.

§ 3.
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Mycielin
Mirosław Skalski

Załącznik do uchwały nr XLIX/232/2018
Rady Gminy Mycielin
z dnia 27 czerwca 2018r.

Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków

Rozdział 1.
POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1.

Niniejszy Regulamin określa wzajemne prawa i obowiązki podmiotu dostarczającego wodę i odprowadzającego ścieki, którym jest Gmina Mycielin.

§ 2.

1. Ilekroć w Regulaminie mowa jest o „Ustawie" należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 1152).
2. Użytym w Regulaminie pojęciom należy przypisywać znaczenie jakie nadają im akty prawne wyższego rzędu, w tym w szczególności Ustawa.

§ 3.

Gmina wykonuje swoją działalność na podstawie Statutu Gminy Mycielin.

§ 4.

Odbiorca wody powinien racjonalnie gospodarować wodą i używać ją zgodnie z przeznaczeniem oraz warunkami wynikającymi z zawartej umowy.

§ 5.

Odbiorcy usług zobowiązani są do korzystania z zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków w sposób zgodny z przepisami Ustawy i nie powodujący pogorszenia jakości usług świadczonych przez Gminę Mycielin oraz nie utrudniający działalności Gminy, a w szczególności do:

1) użytkowania instalacji wodociągowej w sposób eliminujący możliwość wystąpienia skażenia chemicznego lub bakteriologicznego wody w sieci wodociągowej na skutek cofnięcia się wody z instalacji wodociągowej, powrotu ciepłej wody lub wody z instalacji centralnego ogrzewania;
2) montażu i utrzymania zaworów antyskażeniowych w przypadkach i na warunkach określonych odrębnymi przepisami;
3) użytkowania instalacji kanalizacyjnej w sposób nie powodujący zakłóceń funkcjonowania sieci kanalizacji sanitarnej;
4) informowania Gminy Mycielin o własnych ujęciach wody w celu prawidłowego ustalania opłat za odprowadzanie ścieków;
5) wykorzystywania wody z sieci wodociągowej oraz korzystania z przyłącza kanalizacji sanitarnej wyłącznie w celach określonych w warunkach przyłączenia do sieci oraz pisemnej umowy zawartej z Wójtem Gminy Mycielin.

Rozdział 2.
MINIMALNY POZIOM USŁUG ŚWIADCZONYCH PRZEZ GMINE MYCIELIN W ZAKRESIE DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW

§ 6.

Poziom świadczonych usług Gminy Mycielin w zakresie ilości, jakości oraz ciągłości dostarczania wody i odprowadzania ścieków określa zezwolenie, o którym mowa w § 3 oraz pozwolenie wodnoprawne wydane na podstawie odrębnych przepisów.

§ 7.

1. Minimalną i maksymalną ilość dostarczanej wody strony winny określić w umowie o zaopatrzenie w wodę, jeżeli uznają to za zasadne. W uzasadnionych przypadkach umowa winna także określać maksymalne ilości oraz dopuszczalny poziom zanieczyszczeń dostarczanych ścieków, wynikający z posiadanych przez Gminę Mycielin technicznych i technologicznych możliwości ich oczyszczenia.
2. Wymagane ciśnienie wody określa § 114 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.z 2017r.poz.2285).
3. Woda do spożycia przez ludzi winna odpowiadać jakościowo wymaganiom określonym w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2017 r., poz. 328 z późn. zm).
4. Gmina Mycielin jest zobowiązana do regularnego informowania o jakości wody przeznaczonej do spożycia.

Rozdział 3.
SZCZEGÓŁOWE WARUNKI I TRYB ZAWIERANIA UMÓW Z ODBIORCAMI USŁUG

§ 8.

1. Umowa o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków może być zawarta na czas nieokreślony lub określony.
2. Z odbiorcami korzystającymi zarówno z usług zaopatrzenia w wodę, jak i odprowadzania ścieków, Gmina Mycielin zawiera pisemną umowę o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków.
3. Umowa o której mowa w ust. 1 zawierana jest z osobą, której nieruchomość została podłączona do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej i która wystąpiła z pisemnym wnioskiem o zawarcie umowy. Gotowe wnioski o zawarcie umowy, z których należy korzystać, przygotuje Gmina Mycielin i je udostępni.
4. Umowa winna określać możliwość jej wypowiedzenia w przypadkach określonych przepisami kodeksu cywilnego i innych ustaw.
5. Umowa winna dopuszczać jej rozwiązanie przez odbiorcę za wypowiedzeniem lub na zgodny wniosek stron.
6. Odcięcie dostawy wody lub zamknięcie przyłącza kanalizacji z przyczyn opisanych w art. 8 ust. 1 Ustawy nie musi skutkować wypowiedzeniem lub rozwiązaniem przez Gminę Mycielin umowy, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
7. Rozwiązanie lub wygaśnięcie umowy skutkuje natomiast zastosowaniem przez Gminę Mycielin środków technicznych uniemożliwiających dalsze korzystanie z usług, z zastrzeżeniem art. 8 ust. 2 i 3 Ustawy.
8. Umowa, o której mowa w ust. 1, może być zawarta z osobą, która posiada tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, do której ma być dostarczana woda lub z której mają być odprowadzane ścieki, a w uzasadnionych przypadkach z osobą, która korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym statusie prawnym.
9. Jeśli nieruchomość jest zabudowana budynkiem/ami wielolokalowym/i umowa o której mowa, jest zawierana z jej właścicielem lub zarządcą. Na jego wniosek umowa może być zawarta z osobą

korzystającą z lokalu wskazaną we wniosku, jeżeli spełnione są jednocześnie wszystkie warunki wymienione w art. 6 ust. 6 Ustawy. Właściciel lub zarządca winien zawrzeć w w/w wniosku dokładne dane osoby korzystającej z lokalu ubiegającej się o podpisanie umowy dostarczania wody i odprowadzania ścieków, wraz z określeniem jej tytułu prawnego.

10. W umowach dotyczących odprowadzania ścieków Gmina Mycielin uwzględnia przepisy wynikające z Rozporządzenia Ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa, w porozumieniu z ministrem właściwym do spraw środowiska, wydanego na podstawie art. 11 Ustawy.
11. Umowa, o której mowa w ust. 1, winna w szczególności zawierać postanowienia określone w art. 6 ust. 3 Ustawy.
12. Postanowienia umów zawieranych przez Gminę Mycielin z odbiorcami usług nie mogą ograniczać praw i obowiązków stron wynikających z Ustawy, przepisów wykonawczych wydanych na podstawie Ustawy oraz postanowień niniejszego Regulaminu.

§ 9.

1. Umowa wygasa w przypadku:
   1) śmierci Odbiorcy usług będącego osobą fizyczną;
   2) utraty przez Odbiorcę prawa do korzystania z nieruchomości;
   3) zakończenia postępowania upadłościowego w celu likwidacji lub likwidacyjnego strony będącej przedsiębiorcą;
   4) utraty przez Gminę Mycielin zezwolenia na prowadzenie działalności.
2. Umowa zawarta z osobą korzystającą z lokalu w budynku wielolokalowym wygasa poza przyczynami wykazanymi w ust. 1, również w razie wygaśnięcia umowy zawartej przez Gminę Mycielin z właścicielem lub zarządcą nieruchomości w której znajduje się lokal.

§ 10.

1. Gmina określa cykl rozliczeń obowiązujący odbiorców usług w zależności od lokalnych warunków technicznych i ekonomicznych świadczenia usług, a także postanowień określonych w odrębnych przepisach prawnych oraz skutki niedotrzymania terminu zapłaty.
2. Mogą obowiązywać różne cykle (okresy) rozliczeń dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców usług
3. Datę, formę i sposób zapłaty Gmina wskazuje w fakturze.

Rozdział 4.
SPOSÓB ROZLICZEŃ W OPARCIU O CENY I STAWKI OPŁAT USTALONE W TARYFACH

§ 11.

1. Podstawę rozliczenia ilości pobranej wody lub odprowadzanych ścieków stanowią: wodomierz główny, urządzenie pomiarowe, albo przeciętne normy zużycia.
2. Okresy rozliczeniowe określa umowa o zaopatrzenie w wodę i/lub odprowadzanie ścieków.
3. Stosowanie przez Gminę Mycielin cen i stawek opłat wynikających z nowych, podanych do wiadomości publicznej taryf, nie wymaga odrębnego informowania odbiorców usług o ich rodzajach ani wysokości.

§ 12.

1. Podstawą obciążenia odbiorcy usług należnościami za usługi dostarczenia wody i (lub) odprowadzania ścieków świadczone przez Gminę Mycielin jest faktura.
2. W przypadku budynku wielolokalowego, w którym odbiorcami usług są również osoby korzystające z poszczególnych lokali, Gmina Mycielin wystawia odrębną fakturę zarządcy lub właścicielowi takiego budynku oraz odrębne faktury osobom korzystającym z lokali, lub wyłącznie odbiorcom usług będących osobami korzystającymi z lokali, z którymi Gmina Mycielin zawarł odrębne umowy o zaopatrzenie w wodę i/lub odprowadzanie ścieków.

§ 13.

W przypadku braku wodomierza ilość zużytej wody określa się na podstawie przeciętnych norm zużycia określonych zgodnie z art. 27 ust. 3 Ustawy oraz według rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. z 2002r. nr 8 poz.70).

§ 14.

W przypadku awarii wodomierza stosuje się przeciętne normy zużycia, względnie średnie zużycie z ostatnich 3 miesięcy przed awarią.

§ 15.

Ilość odprowadzanych ścieków ustala się przyjmując 3 m^3 odprowadzonych ścieków na 1 osobę miesięcznie .

§ 16.

Zrzut ścieków za pomocą wozów asenizacyjnych odbywa się przy pomocy Stacji Zlewnych znajdujących się przy oczyszczalniach ścieków. Opłaty za ww. usługę regulują aktualnie obowiązujące stawki na terenie Gminy Mycielin.

§ 17.

W rozliczeniach ilości odprowadzanych ścieków ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się wyłącznie w przypadkach, gdy wielkość jej zużycia na ten cel ustalona jest na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt dostarczającego ścieki.

§ 18.

1. Wniesienie przez odbiorcę reklamacji nie wstrzymuje obowiązku uregulowania należności.
2. W przypadku stwierdzenia nadpłaty zalicza się ją na poczet przyszłych należności lub na pisemne żądanie Odbiorcy zwraca się ją w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku w tej sprawie w formie przelewu na rachunek bankowy lub wypłaty gotówkowej.

Rozdział 5.
WARUNKI PRZYŁĄCZANIA DO SIECI ORAZ SPOSÓB DOKONYWANIA ODBIORU PRZEZ GMINE MYCIELIN WYKONANEGO PRZYŁĄCZA

§ 19.

1. Odbiorca występuje z pisemnym wnioskiem o wydanie warunków technicznych przyłączenia do sieci wodociągowej i/lub kanalizacji sanitarnej.
2. Z wnioskiem o przyłączenie do sieci wodociągowej lub kanalizacji sanitarnej może występować osoba posiadająca tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, która ma być przyłączona do sieci.
3. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, powinien w szczególności zawierać:
   1) dane dotyczące identyfikacji wnioskodawcy;
   2) adres podłączanej nieruchomości;

3) rodzaj podłączenia (wodociągowe, kanalizacyjne);
4) datę i podpis wnioskodawcy;
5) maksymalne miesięczne zapotrzebowanie na pobór wody;
6) ilość i jakość odprowadzanych ścieków
7) zapotrzebowanie wody na cele p-poż. w l/s, jeżeli jest wymagane.

4. Gotowe wnioski, z których należy korzystać są dostępne są w siedzibie Gminy Mycielin, Słuszków 27, 62-831 Korzeniew oraz na stronie internetowej Gminy Mycielin.

§ 20.

1. Do wniosku o wydanie warunków przyłączenia odbiorca ubiegający się o przyłączenie do sieci załącza:
   1) dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, której dotyczy wniosek - do wglądu lub oświadczenie o posiadanym tytule;
   2) aktualną kopię mapy zasadniczej, określającą usytuowanie nieruchomości względem istniejącej sieci wodociągowej lub kanalizacji sanitarnej oraz innych obiektów i urządzeń uzbrojenia terenu.
2. W przypadku istnienia technicznych możliwości przyłączenia do sieci nieruchomości osoby ubiegającej się o przyłączenie, Gmina Mycielin w terminie do 14 dni od otrzymania wniosku określa warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej i/lub kanalizacji sanitarnej. W sprawach skomplikowanych termin wydania warunków może ulec wydłużeniu do 30 dni.
3. Warunki techniczne przyłączenia ważne są w terminie w nich podanym.
4. Warunki przyłączenia określają:
   1) miejsca i sposób przyłączenia odbiorcy do sieci wodociągowej i/lub kanalizacji sanitarnej;
   2) zawartość wymaganej dokumentacji do uzgodnienia z Gminą Mycielin
   3) dodatkowe wymagania Gminy
   4) termin ważności warunków przyłączenia.

5) W razie braku możliwości przyłączenia nieruchomości do sieci, Gmina Mycielin, w terminie 14 dni od otrzymania wniosku, informuje na piśmie o tym fakcie osobę ubiegającą się o przyłączenie. Jeżeli, osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości wyraża wolę budowy sieci z własnych środków, dalsze postępowanie odbywa się zgodnie §19 ust. 2 Regulaminu.
6) Koszty wykonania projektu budowlanego, realizacji budowy przyłączy oraz studni wodomierzowej lub pomieszczeń przewidzianych do lokalizacji wodomierza głównego, jak również urządzeń pomiarowych odprowadzanych ścieków, pokrywa osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej lub kanalizacji sanitarnej.
7) Koszty nabycia, zainstalowania i utrzymania wodomierza głównego oraz urządzeń pomiarowych pokrywa Gmina Mycielin.
8) Odbiorca odpowiada za zapewnienie niezawodnego działania posiadanych instalacji i przyłączy wodociągowych lub instalacji i przyłączy kanalizacji sanitarnej z urządzeniem pomiarowym włącznie, chyba że umowa stanowi inaczej.
9) Wodomierze, poza wodomierzem głównym, są częścią instalacji wewnętrznej i ich montaż, utrzymanie oraz legalizacja obciąża eksploatatora instalacji.
10) Gmina Mycielin odpowiada za sprawność i konserwację sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.

Rozdział 6.
TECHNICZNE WARUNKI OKREŚLAJĄCE MOŻLIWOŚĆ DOSTĘPU DO USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH

§ 21.

Techniczne możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych Gmina Mycelin zapewnia poprzez wydanie warunków technicznych dla danego przyłącza.

Rozdział 7.
SPOSÓB DOKONYWANIA ODBIORU PRZYŁĄCZA

§ 22.

1. Przed podpisaniem umowy na dostawę wody i/lub odbiór ścieków, Gmina Mycielin dokonuje odbioru technicznego przyłącza, sprawdzając zgodność jego wykonania z wydanymi warunkami technicznymi oraz prawidłowość podłączenia do sieci.
2. Protokół końcowy jest potwierdzeniem prawidłowego wykonania podłączenia.

Rozdział 8.
SPOSÓB POSTĘPOWANIA W PRZYPADKU NIEDOTRZYMANIA CIĄGŁOŚCI USŁUG I ODPOWIEDNICH PARAMETRÓW DOSTARCZANEJ WODY I ODPROWADZANYCH DO SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ ŚCIEKÓW

§ 23.

1. Gmina Mycielin ma obowiązek poinformowania odbiorców o planowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody, w sposób zwyczajowo przyjęty oraz za pomocą systemu powiadamiana SMS z wyprzedzeniem co najmniej 2-dniowym.
2. Gmina Mycielin ma również obowiązek poinformować odbiorców, w sposób zwyczajowo przyjęty, o zaistniałych nieplanowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody, o ile przewidywany czas ich trwania przekracza 12 godzin.
3. W przypadku budynków wielolokalowych , Gmina Mycielin może o zdarzeniach wskazanych w ust. 2 poinformować właściciela lub zarządcę budynku nieruchomości oraz osoby korzystające z lokali, z którymi Gmina zawarł umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków.
4. W razie planowanej lub zaistniałej przerwy w dostawie wody przekraczającej 24 godziny Gmina Mycielin ma obowiązek zapewnić zastępczy punkt poboru wody i poinformować o tym fakcie odbiorców usług, wskazując lokalizację zastępczego punktu poboru wody.
5. Gmina Mycielin ma prawo ograniczyć lub wstrzymać świadczenie usług wyłącznie z ważnych powodów, w szczególności, jeżeli jest to uzasadnione potrzebą ochrony życia lub zdrowia ludzkiego, środowiska naturalnego, potrzebami przeciwpożarowymi, a także przyczynami technicznymi. Nie zwalnia to Gminy z obowiązku zastosowania wszelkich dostępnych mu sposobów dla złagodzenia tych uciążliwości dla odbiorców.

Rozdział 9.
STANDARDY OBSŁUGI ODBIORCÓW USŁUG, A W SZCZEGÓLNOŚCI SPOSOBY ZAŁATWIANIA REKLAMACJI ORAZ WYMIANY INFORMACJI DOTYCZĄCYCH W SZCZEGÓLNOŚCI ZAKŁÓCEŃ W DOSTAWIE WODY I ODPROWADZANIU ŚCIEKÓW

§ 24.

Gmina Mycielin jest zobowiązana do udzielania odbiorcom usług wszelkich istotnych informacji w szczególności dotyczących:

1) prawidłowego sposobu wykonywania przez odbiorcę usług umowy o zaopatrzenie w wodę i/lub odprowadzanie ścieków,
2) występujących zakłóceń w dostawach wody i/lub w odprowadzaniu ścieków, w tym o planowanych przerwach w świadczeniu usług,
3) występujących awariach urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

§ 25.

1. Każdy odbiorca usług ma prawo zgłaszania reklamacji dotyczących sposobu wykonywania przez Gminę Mycielin umowy, w szczególności ilości i jakości świadczonych usług oraz wysokości naliczonych opłat za te usługi.
2. Reklamacja jest zgłaszana w formie pisemnej w terminie 14 dni, po powzięciu informacji o wystąpieniu zdarzenia stanowiącego podstawę złożenia reklamacji.
3. Gmina Mycielin jest zobowiązana rozpatrzyć reklamację bez zbędnej zwłoki, w terminie nie dłuższym jednak niż 30 dni od dnia złożenia reklamacji w siedzibie Gminy.

§ 26.

W siedzibie Gminy winny być udostępnione wszystkim zainteresowanym:

1) aktualnie obowiązujące taryfy na terenie Gminy Mycielin.
2) tekst jednolity „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków" obowiązujący, na terenie Gminy Mycielin,
3) aktualne wyniki z przeprowadzonych analiz jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi,

Rozdział 10.
WARUNKI DOSTARCZANIA WODY NA CELE PRZECIWPOŻAROWE

§ 27.

1. Woda do celów przeciwpożarowych może być udostępniana z urządzeń wodociągowych Gminy Mycielin, a w szczególności z hydrantów zainstalowanych na sieci wodociągowej.
2. Uprawnionymi do poboru wody na cele przeciwpożarowe z sieci będącej w posiadaniu Gminy są jednostki straży pożarnej.
3. Ilość wody pobieranej na cele przeciwpożarowe wraz z określeniem punktów jej poboru jest ustalana na podstawie pisemnych informacji składanych przez jednostki straży pożarnej po każdorazowym pobraniu wody z sieci.

Przewodniczący
Rady Gminy Mycielin
Mirosław Skalski