

RRŚ.6840.2.2013.RN

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wójt Gminy Mycielin podaje do publicznej wiadomości, że zamierza sprzedać boks gospodarczy nr 8 wraz z udziałem 362/2896 w częściach wspólnych w budynku i w gruncie zapisanym jako działka nr 262/6 o pow. 0,0735 ha w miejscowości Bogusławice nr 5.

zapisanym w księdze wieczystej nr KZ1A/00048399/9.

### Opis przedmiotu sprzedaży

Boks gospodarczy stanowiący przedmiot sprzedaży składa się z pomieszczenia garażowego w parterze o powierzchni użytkowej 18,10 m<sup>2</sup> oraz pomieszczenia poddasza użytkowego o pow 18,10m<sup>2</sup>. Boks zlokalizowany jest w południowej części 8-bokowego budynku gospodarczego wybudowanego w latach 70-tych ubiegłego wieku na potrzeby lokatorów budynku mieszkalnego Bogusławice 5. Lokal jest otynkowany z betonowymi posadzkami. Okna i drzwi w boksie wykonane są z drewna. Budynek posiada fundamenty betonowe. Ściany wykonane z pustaków żużlobetonowych na zaprawie cementowo-wapiennej. Dach jednospadowy drewniany pokryty eternitem. Obecnie część boksów w parterze częściowo zaadaptowane są na garaże. Otoczenie budynku gospodarczego utwardzone płytkami betonowymi. Działka nr 292/6 o pow. 0,0735 ha stanowi współwłasność Gminy Mycielin oraz właściciele lokali mieszkalnych w budynku Bogusławice 5.

### Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Przedmiotowa nieruchomość nie ma urzędzonego planu zagospodarowania przestrzennego.

W gminnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mycielin, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Mycielin z dnia 30 listopada 2000 roku Nr XXXI/91/2000 obszar określony został jako teren mieszkalnictwa jednorodzinnego i wielorodzinnego.

### Cena nieruchomości

Cena boks z przynależnymi udziałami w gruncie i w budynku ustalona została na kwotę 4.300,00 zł *(słownie: cztery tysiące trzysta 00/100 złotych)*

### Tryb sprzedaży

Nieruchomość zostanie sprzedana w trybie ustnego, nieograniczonego przetargu publicznego, chyba, że zaistnieją okoliczności szczegółowo określone w art.37 ust. 2 pkt 1 cytowanej wyżej ustawy.

### Wezwanie

Wójt Gminy Mycielin wzywa wszystkie osoby, którym przysługuje na podstawie art. 34 ust 1 i 2 cytowanej powyżej ustawy przysługujące pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, o zgłoszenia swoich roszczeń w terminie do dnia 10 kwietnia 2013r.

Wójt Gminy  
Jerzy Katuszewski