WÓJT GMINY
MYCIELIN

Zarządzenie Nr 29/2021

Wójta Gminy Mycielin

z dnia 26 kwietnia 2021r

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713 ze zm.), art 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), oraz Uchwały Nr XXXI/203/2021 Rady Gminy Mycielin z dnia 30 marca 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w miejscowości Mycielin stanowiącej własność Gminy Mycielin, oznaczonej numerem ewidencyjnym 311/8 o powierzchni 0,0253 ha zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1A/00050231/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kaliszu, Wydział VI Ksiąg Wieczystych zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania sąsiadujących gruntów, działkę która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, opisana w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Mycielin, w terminie od dnia 26.04.2021r. do dnia 17.05.2021r.

§ 3

Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i w sposób zwyczajowo przyjęty (kurendy).

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY
Rafał Szelągowski

WÓJT GMINY
MYCIELIN

Załącznik do Zarządzenia Nr 29/2021
Wójta Gminy Mycielin z dn. 26.04.2021r.

RRŚ.6840.1.2020.RN

Mycielin, dnia 26.04.2021r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz.U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) Wójt Gminy Mycielin podaje do publicznej wiadomości, że zamierza sprzedać w trybie bezprzetargowym niezabudowaną nieruchomość o numerze ewidencyjnym 311/8 o powierzchni 0,0253 ha, położoną w miejscowości Mycielin, obręb ewidencyjny Mycielin, dla której Sąd Rejonowy w Kaliszu, Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KZ1A/00050231/1

Opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest niezabudowana nieruchomość zapisana w ewidencji gruntów jako las klasy VI o powierzchni 0,0253 ha, położona w miejscowości Mycielin, obręb ewidencyjny Mycielin, dla której Sąd Rejonowy w Kaliszu, Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KZ1A/00050231/1.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Przedmiotowy teren ze względu na utratę ważności planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mycielin zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Mycielin NR XV/83/92 z dnia 01.10.1992 roku nie ma ustalonego przeznaczenia pod względem zagospodarowania przestrzennego Gminy Mycielin. Przedmiotowa nieruchomość nie znajduje się na obszarach rewitalizacji, oraz na obszarach specjalnej strefy rewitalizacji.

Cena /netto/ nieruchomości

Cena gruntu ustalona zostaje na kwotę 7 866,00 zł (***siedem tysięcy, osiemset sześćdziesiąt sześć zł 00/100)***

Termin zapłaty

Przed zawarciem aktu notarialnego.

Tryb sprzedaży

Nieruchomość zostanie sprzedana w trybie bezprzetargowym, na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a", ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j Dz.U z 2020r. poz.713 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), oraz Uchwały Rady Gminy Mycielin Nr XXXI/203/2021 z dnia 30 marca 2021r.

Wezwanie

Wójt Gminy Mycielin wzywa wszystkie osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.)- t.j w terminie od dn. 26.04.2021r. do dn. 07.06.2021r.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 26.04.2021r. do dnia 17.05.2021r.

Wykaz podano również do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy Mycielin www.bip.mycielin.pl

Szczegółowe informacje udzielane są w pokoju nr 1
Urzędu Gminy Mycielin, w godz. 8^{00} - 15^{00}
Informacji udziela Monika Trocha, tel. 627513418

WÓJT GMINY
Rafał Szelągowski