

**Zarządzenie Nr 90/2021  
Wójta Gminy Mycielin  
z dnia 13 grudnia 2021 r.**

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, wchodzącego w skład zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Mycielin.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz.1372 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do wynajęcia w trybie publicznego, nieograniczonego przetargu ustnego lokal użytkowy wymieniony w wykazie nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem z dnia 13 grudnia 2021 r., stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Mycielin, w terminie od dnia 13.12.2021 r. do dnia 03.01.2022 r.

§ 3

Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości na stronie internetowej Gminy Mycielin, ogłoszenie w prasie i w sposób zwyczajowo przyjęty (kurenda).

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. rolnictwa, gospodarki nieruchomościami i spraw lokalowych

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
Rafał Szelański

## **Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem**

**Wójt Gminy Mycielin podaje do publicznej wiadomości, że zamierza wynająć na okres 5 lat** lokal użytkowy nr 5 o pow. 16,50 m<sup>2</sup> położony w budynku Słuszków nr 29 usytuowanym na działce nr 318/3 zapisanej w Księdze wieczystej KZ1A/00053410/1.

### **Przeznaczenie nieruchomości**

Gmina Mycielin nie posiada aktualnie obowiązującego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotowa nieruchomość nie znajduje się na obszarach rewitalizacji, oraz na obszarach specjalnej strefy rewitalizacji.

**Wywoławczy** czynsz najmu lokalu 12,00 zł (*dwanaście zł, 00/100*) za 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokalu + należny podatek VAT.

### **Podstawa prawna**

art. 38 oraz art. 40 ust.1 pkt 1, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899)

### **Tryb wyłonienia najemcy**

Publiczny, ustny przetarg nieograniczony.

### **Wymagane terminy**

1. Osoba, której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 2 pkt 1 i pkt 2 cyt. ustawy mogą składać wnioski o najem lokalu w terminie do dnia 24 stycznia 2022 r.
2. Osoba, która przetarg wygra zobowiązana będzie płacić wyłoniony w przetargu, czynsz za najem lokalu w terminie do ostatniego dnia każdego miesiąca.

Osobą wskazaną do kontaktu w sprawie najmu lokalu jest Monika Trocha, tel: 62 75-13-418.

Mycielin, dnia 13 grudnia 2021r.

  
Rafał Szelański