

**Zarządzenie Nr 55 / 2019
Wójta Gminy Mycielin
z dnia 02 września 2019r**

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości rolnej stanowiącej własność Gminy Mycielin w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (DZ. U. 2019 poz. 506), art 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami), zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie publicznego ustnego nieograniczonego przetargu nieruchomość wymienioną w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z dnia 02.09.2019 r, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Mycielin, w terminie od dnia 02 września 2019r. do dnia 23 września 2019 r.

§ 3

Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i w sposób zwyczajowo przyjęty (kurendy).

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

Rafał Szelański

Mycielin, dnia 02.09.2019r.

RRŚ.6840.1.2019.RN

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wójt Gminy Mycielin podaje do publicznej wiadomości że zamierza sprzedać niezabudowaną nieruchomość rolną nr 951 o powierzchni 0,4600 ha, położoną w miejscowości Korzeniew, obręb ewidencyjny Korzeniew, dla której Sąd Rejonowy w Kaliszu prowadzi księgę wieczystą nr KZ1A/00049868/5, w trybie publicznego ustnego nieograniczonego przetargu.

Opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest niezabudowana nieruchomość rolna o klasie gruntu III a i III b nr 951 o powierzchni 0,4600 ha, położona w miejscowości Korzeniew, obręb ewidencyjny Korzeniew, dla której Sąd Rejonowy w Kaliszu prowadzi księgę wieczystą nr KZ1A/00049868/5.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Przedmiotowy teren ze względu na utratę ważności planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mycielin zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Mycielin NR XV/83/92 z dnia 01.10.1992 roku nie ma ustalonego przeznaczenia pod względem zagospodarowania przestrzennego Gminy Mycielin. Przedmiotowa nieruchomość nie znajduje się na obszarach rewitalizacji, oraz na obszarach specjalnej strefy rewitalizacji.

Cena /netto/ nieruchomości

Cena gruntu ustalona zostaje na kwotę 20 500,00 zł (*dwadzieścia tysięcy, pięćset zł 00/100*)

Termin zapłaty

Przed zawarciem aktu notarialnego.

Tryb sprzedaży

Nieruchomość zostanie sprzedana w trybie przetargu publicznego ustnego nieograniczonego, na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a”, ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2019r. poz.506) w związku z art. 37 ust.1, art.40 ust.1 pkt 1, chyba że zaistnieją okoliczności szczegółowo określone w art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 270 ze zm.), oraz Uchwały Rady Gminy Mycielin Nr XI/62/2019 z dnia 16 lipca 2019r.

Wezwanie

Wójt Gminy Mycielin wzywa wszystkie osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 270 ze zm.) - t.j w terminie od dn. 02.09.2019r. do dn. 14.10.2019r.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 02.09.2019r. do dnia 23.09.2019r.

*Szczegółowe informacje udzielane są w pokoju nr 1
Urzędu Gminy Mycielin, w godz. 8⁰⁰ - 15⁰⁰
Informacji udziela Monika Trocha, tel. 627513418*


WÓJT GMINY
Rafał Szelański