

Mycielin, dnia 21.10.2016 r.

znak sprawy 271.6W.2016

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Działając zgodnie z Zarządzeniem Wójta Nr 17/2014 z dnia 7 maja 2014 r. w sprawie ramowych procedur udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty 30 000 euro

**Gmina Mycielín,**

**62 – 831 Korzeniew zaprasza do złożenia oferty cenowej na:**

Remont i termomodernizację budynku nr 114 po Posterunku Policji w Korzeniewie.

### I. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje remont i termomodernizację budynku nr 114 po Posterunku Policji w Korzeniewie, docieplenie ścian zewnętrznych i stropu istniejącego budynku, wykonanie izolacji pionowych i poziomych ścian, oprócz docieplenia ścian projekt przewiduje wymianę stolarki drzwiowej wewnętrznej, roboty wykończeniowe w pomieszczeniach wewnętrznych, modernizację ogrzewania, proj. nową zewnętrzną instalację c.o.

Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do przywrócenia terenu do stanu poprzedniego, dostarczenia atestów i świadectw jakości na wbudowane materiały.

Szczegółowy zakres robót zawiera dokumentacja projektowa.

W przypadku użycia w dokumentacji nazw materiałów, producentów czy znaków towarowych należy traktować je jako przykładowe, które mają na celu doprecyzować przedmiot zamówienia. Materiały do wykonania zamówienia należy przyjmować w kategorii i jakości nie niższej (równoważne) niż te wskazane w dokumentacji projektowej.

Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia przez minimum 36 miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisanie (bez uwag) protokołu końcowego.

Termin usunięcia usterek w okresie gwarancji w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.

Wykonawca określi cenę oferty brutto, która stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe za realizację całego przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Cenę oferty należy podać w formie wynagrodzenia ryczałtowego (art. 632 kodeksu cywilnego). Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej, jak również w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany w cenie oferty uwzględnić także załatwienie wszelkich innych formalności dotyczących budowy i kosztów z tym związanych. Podstawą do opracowania ceny ryczałtowej jest dokumentacja projektowa i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót i pomocniczo przedmiar robót

Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W przypadku pominięcia przy obliczaniu ceny oferty pewnych robót, Zamawiający uzna, że cena ogólna przedstawiona przez Wykonawcę obejmuje te roboty lub czynności i zostaną one wykonane w ramach podanej ceny przez Wykonawcę.

Kod CPV:

45400000-1	roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45300000-0	roboty instalacyjne w budynkach
45431000-7	kładzenie płytek
45332000-3	roboty instalacyjne i kanalizacyjne
45443000-4	roboty elektryczne
45421100-5	instalowanie drzwi i okien
45410000-4	tynkowanie

### II. Termin wykonania zamówienia.

Termin wykonania zamówienia 31.03.2017 r.

### III. Warunki udziału w postępowaniu

- 3.1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 3.2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawią pisemne

zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia

- 3.3. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej realizację Zamówienia
- 3.4. Zapoznali się ze wzorem umowy i w pełni go akceptują
- 3.5. Wykonawca załączy do oferty referencje, że wykonał co najmniej 1 zadanie na remont lub termomodernizację budynku na kwotę min 100 000,00 zł

#### **IV .Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:**

- 4.1. Formularz ofertowy zał. Nr 1
- 4.2 . Formularz cenowy zał. Nr 2
- 4.3. Oświadczenie Wykonawcy zał. Nr 3
- 4.4. Oświadczenie Wykonawcy zał. Nr 4
- 4.5. Odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24.ust. 5 pkt. 1 ustawy
- 4.6. Referencje.

#### **V. Kryteria oceny ofert wraz z przypisaną im waga punktową lub procentową i sposób obliczenia punktacji**

W odniesieniu do Wykonawców, którzy spełnili postawione warunki Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie następujących kryteriów:

##### **1. Cena - waga 60 %**

Cena ( z podatkiem VAT) za realizację całego zamówienia – 60%

Punkty przyznane w kryterium cena za realizację całego zamówienia będą liczone wg następującego wzoru:

$$\text{Kryterium cena} = \frac{\text{Najniższa cena oferty}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 60$$

##### **II. Okres gwarancji - waga 40 %**

W powyższym kryterium oceniana będzie ilość pełnych miesięcy przez jaką wykonawca obejmie gwarancją roboty budowlane.

Wykonawca w tym kryterium może otrzymać maksymalnie 40 punktów.

Maksymalną ilość punktów otrzyma wykonawca, który zaproponuje najdłuższy okres gwarancji, pozostali będą oceniani wg następującego wzoru:

$$\text{Kryterium gwarancji} = \frac{\text{Ilość miesięcy z badanej oferty}}{\text{Największa ilość miesięcy}} \times 40$$

Minimalny okres gwarancji jaki może zaoferować wykonawca to 36 miesięcy. Oferta

Wykonawcy, który zaproponuje okres gwarancji krótszy niż 36 m-cy zostanie odrzucona.

W przypadku podania przez wykonawcę okresu gwarancji dłuższego niż 60 miesięcy ( 5 lat) do wzoru zostanie podstawiony okres 60 miesięcy.

3. Łączna ilość punktów otrzymanych przez wykonawcę będzie sumą punktów przyznanych w poszczególnych kryteriach maksymalnie 100 punktów.

4. Zamawiający przyzna zlecenie wykonawcy, którego oferta uzyska największą liczbę punktów. Przy obliczaniu ilości punktów , Zamawiający zastosuje zaokrąglenie matematyczne.

5. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta ,która uzyska największą liczbę punktów w kryteriach oceny ofert.

6. W przypadku gdy nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.

7. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych od złożonych w ofertach.

8. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium wyboru.

3. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, która będzie zaadresowana na Zamawiającego

oraz będzie posiadać oznaczenie „Oferta na remont i termomodernizację budynku w Korzeniewie”.

**VI. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert.**

2. Miejscem składania ofert jest Urząd Gminy MYCIELIN – sekretariat.
3. Oferty należy składać do dnia 07.11.2016 r. do godz. 10.00
4. Zamawiający otworzy oferty w dniu 07.11.2016 r. o godz. 10.10.

**VII. Termin związania ofertą**

30 dni od terminu składania ofert.

**VIII. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami**

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie, faksem, lub w formie elektronicznej z zastrzeżeniem, że każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi fakt ich otrzymania.

Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami

1. Tomasz Tomaszewski i Tomasz Dudek tel. 62 75-134-19,
  2. Godziny w których udzielane są informacje dotyczące przetargu: 8.00-15.00
- e- mail: [urząd@myciel.in.pl](mailto:urząd@myciel.in.pl)

**Załączniki:**

- Załącznik nr 1 – wzór oferty
- Załącznik nr 2 – formularz cenowy
- Załącznik nr 3 – oświadczenie Wykonawcy
- Załącznik nr 4 – oświadczenie Wykonawcy
- Załącznik nr 5 – projekt umowy
- Załącznik nr 6 – dokumentacja projektowa.



Wójt Gminy  
Jerzy Muraszewski